

СООБЩЕНИЕ от 22.02.2023г.

## О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ЖИЛЬЯ) «ПАРКОВАЯ 9»

Сообщаем Вам, что в период с 04 марта 2023 года по 08 марта 2023 года по инициативе: Непомнящий М.А. (кв. 21), Юрченко В.Ю. (кв. 293), Патрикеев А.А. (кв. 318), Бидяк И.Н. (кв. 357), Меньшиков В.В. (кв. 358) – инициаторов общего собрания, будет проводиться очередное общее собрание членов Товарищества собственников недвижимости (жилья) «Парковая 9».

Очередное общее собрание будет проводиться в форме очно–заочного голосования.

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня будет проводиться по адресу: г. Лыткарино, ул. Парковая, д.9, детская площадка с 13-00 до 13-30 «04» марта 2023г.

**В целях защиты от коронавирусной инфекции, присутствующим на очном обсуждении необходимо иметь защитные маски, перчатки и соблюдать социальную дистанцию 1,5м.**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня очередного общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

**Бланк для голосования необходимо заполнить до 08 марта 2023 г.**

В бланке для голосования необходимо **обязательно указать:**

- ФИО собственника
- номер квартиры
- размер доли в праве собственности (1, ½, ¼)
- площадь квартиры
- номер и дату выдачи свидетельства о собственности (в формате АА№123456) или номер записи о регистрации права из выписки из Единого реестра прав на недвижимое имущество п. 3.1. (в формате 50-50/053-50/053/.../....-..../.)
- проставить своё решения по каждому вопрос (за, воздержался, против)
- подписать бланк и поставить дату заполнения

**Без указания этих данных бюллетень в соответствии с Жилищным кодексом РФ признается НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ**

В 20 часов 00 мин. 08 марта 2023 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования.

Просим Вас принять участие в проводимом очередном общем собрании членов Товарищества собственников недвижимости (жилья) «Парковая 9», и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу: Московская обл., г. Лыткарино, ул. Парковая, д. 9, консьержам вашего подъезда.

### **Повестка очередного общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости (жилья) «Парковая 9»:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Отчет о деятельности ТСН(ж) «Парковая 9» за 2022г.
3. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН(ж) «Парковая 9» на период с 01.01.2023 по 31.12.2023
4. Выбор членов правления ТСН(ж) «Парковая 9».
5. Выбор ревизионной комиссии ТСН(ж) «Парковая 9».
6. Оснащение дома подъездным видеонаблюдением «Безопасный регион».

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: ознакомиться с информацией и (или) материалами можно по адресу: Московская обл., г. Лыткарино, ул. Парковая, д. 9, у консьержей подъездов 1, 2, 3, 4, 5, а также на странице в сети Интернет по адресу: <http://parkovaya9.ru>, и по телефону: 8-985-065-48-70.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.