

Решение

члена Товарищества собственников недвижимости (жилья) «Парковая 9» по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на внеочередном общем собрании членов ТСН(ж), проводимом в форме очно-заочного голосования с 11 по 28 июня 2018г.

Многоквартирный дом расположен по адресу: Московская обл., г. Лыткарино, ул. Парковая, д. 9.

Инициатор проведения общего собрания членов ТСН(ж) «Парковая 9» в форме очно-заочного голосования Правление ТСН(ж) «Парковая 9» в составе: Председатель правления Меньшиков В.В., члены правления Непомнящий М.А., Берсенев А.П., Сотникова Т.Ю., Юрченко В.Ю., Патрикеев А.А.

Заполненный бланк решения сдается по адресу: Московская обл., г. Лыткарино, ул. Парковая, д. 9, консьержам вашего подъезда (для собственников помещений в подъезде №3 – передать решение консьержам подъезда №5) до 22 час. 30 мин. «28» июня 2018 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки заочного голосования «29» июня 2018г.

В голосовании могут принять участие только ЧЛЕНЫ ТСН(ж). Для вступления в члены ТСН(ж) необходимо заполнить заявление.

Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) _____
_____ помещения № _____

(его доля в праве собственности на помещение _____).

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет _____ кв. м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение _____

Решения члена ТСН(ж) «Парковая 9» по вопросам, поставленным на голосование:

1.ВОПРОС: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии собрания.

РЕШЕНИЕ: Избрать Председателем собрания - Меньшикова В.В., секретарем собрания - Непомнящего М.А.

Избрать Счетную комиссию в составе: Берсенев А.П., Патрикеев А.А., Сотникова Т.Ю., Юрченко В.Ю.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ

2. ВОПРОС: Отчет о деятельности ТСН(ж) «Парковая 9» за 2017г.

РЕШЕНИЕ: Утвердить отчет Председателя правления ТСН(ж) «Парковая 9» по итогам работы правления за 2017г.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ

3. ВОПРОС: Принятие решения о списание сверхнормативного расхода по коммунальным ресурсам от ресурсоснабжающих организаций.

РЕШЕНИЕ: Сверхнормативный расход по коммунальным ресурсам от ресурсоснабжающих организаций в размере 579 292,97 руб. списать за счет дохода ТСН(ж) «Парковая 9» по смете 2017 года.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ

4. ВОПРОС: Принятие решения об использовании средств доходов по смете превышающей расход по итогам 2017 года.

РЕШЕНИЕ: Средства доходов по смете превышающей расход по итогам 2017 года в размере 218 849,77 руб. направить на формирование резерва на текущий ремонт дома.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ

5. ВОПРОС: Принятие решения о продлении срока использования средств целевого взноса на создание и первоочередные нужды ТСН(ж) «Парковая 9».

РЕШЕНИЕ: Продлить срок использования средств целевого взноса на создание и первоочередные нужды ТСН(ж) «Парковая 9» до 01.01.2019г.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ

6. ВОПРОС: Выбор членов правления ТСН(ж) «Парковая 9».

РЕШЕНИЕ: Избрать Правление ТСН(ж) в составе Бидяка И.Н., Берсенева А.П., Меньшикова В.В., Непомнящего М.А., Патрикеева А.А., Сотниковой Т.Ю., Юрченко В.Ю.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ

7. ВОПРОС: Выбор ревизионной комиссии ТСН(ж) «Парковая 9».

РЕШЕНИЕ: Избрать ревизионную комиссия ТСН(ж) «Парковая 9» в составе Герасимова В.М., Кудрявцева В.А., Молевой Н.М.

ЗА	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПРОТИВ

Подпись _____

Дата _____

**УВАЖАЕМЫЙ ЧЛЕН ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ЖИЛЬЯ)
«ПАРКОВАЯ 9»!**

Настоящее общее собрание членов ТСН (ж) проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: “ЗА”, или “ПРОТИВ”, или “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” знаками “X” или “V”.

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- Вы не являетесь членом ТСН(ж) (для того чтобы стать членом ТСН(ж) необходимо подать заявление о вступлении в члены ТСН(ж) «Парковая 9»;
- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- непроставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- неуказания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение члена ТСН(ж) по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить по адресу: Московская обл., г. Лыткарино, ул. Парковая, д. 9, у консьержей подъездов 1, 2, 4, 5, а также на странице в сети Интернет по адресу: <http://parkovaya9.3dn.ru> , и по телефону: 8-985-065-48-70 в период с «11» июня по «28» июня 2018 года с 11 до 22 часов.

Каждый член ТСН(ж) имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится «29» июня 2018г. в 14 часов в помещении консьержа по адресу: Московская обл., г.Лыткарино, ул.Парковая, д.9, подъезд 5.